


Ходатайство об установлении публичного сервитута, № 3443

1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.6	ОГРН	1057746555811
2.7	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Шутов
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	shutov@prizma-group.ru
3.3	Телефон	8 999 075 48 25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, выданная на основании доверенности от 07.12.2021 г. №77/555-н/77-2021-8-150.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства Воздушная линия электропередачи 35 кВ «Ботино-Крушина 1» , входящего в состав «Электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Крушина» № 81 с линиями электропередачи», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>не требуется к заполнению</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1987 г. , что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Крушина» № 81 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на	

	<p>объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения том №160 от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 19.03.2007 г. серия 50 НА № 1591644.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. В соответствии с генеральным планом городского округа Шатура Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Шатура Московской области от 26.12.2018 № 4/59, объект «Воздушная линия электропередачи 35 кВ «Ботино-Крушина 1» относится к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>														
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>														
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении и публичного сервитута, адреса или иное описание</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="427 1373 491 1458">№ п/п</th> <th data-bbox="499 1373 1121 1458">Адрес или иное описание местоположения земельного участка</th> <th data-bbox="1129 1373 1457 1458">Кадастровый номер земельного участка/квартала</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="427 1458 491 1697">1</td> <td data-bbox="499 1458 1121 1697">Московская область, Шатурский район, в районе г. Шатура</td> <td data-bbox="1129 1458 1457 1697">50:25:0000000:188</td> </tr> <tr> <td data-bbox="427 1697 491 1821">2</td> <td data-bbox="499 1697 1121 1821">Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, д. Воронинская, д. 41</td> <td data-bbox="1129 1697 1457 1821">50:25:0000000:27822</td> </tr> <tr> <td data-bbox="427 1821 491 1977">3</td> <td data-bbox="499 1821 1121 1977">обл. Московская, р-н Шатурский, АПК "Шатурский"</td> <td data-bbox="1129 1821 1457 1977">50:25:0060322:41 (ЕЗ 50:25:0000000:32)</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/квартала	1	Московская область, Шатурский район, в районе г. Шатура	50:25:0000000:188	2	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, д. Воронинская, д. 41	50:25:0000000:27822	3	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК "Шатурский"	50:25:0060322:41 (ЕЗ 50:25:0000000:32)	
№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/квартала													
1	Московская область, Шатурский район, в районе г. Шатура	50:25:0000000:188													
2	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, д. Воронинская, д. 41	50:25:0000000:27822													
3	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК "Шатурский"	50:25:0060322:41 (ЕЗ 50:25:0000000:32)													

местоположения таких земельных участков	4	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК "Шатурский"	50:25:0060322:42 (ЕЗ 50:25:0000000:32)
	5	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК "Шатурский"	50:25:0060322:36 (ЕЗ 50:25:0000000:32)
	6	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК "Шатурский"	50:25:0060322:44 (ЕЗ 50:25:0000000:32)
	7	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, д. Воронинская, 27 "б"	50:25:0000000:419
	8	Московская область, Шатурский район, с/о Новосидоровский, д. Воронинская, дом 27	50:25:0000000:420
	9	Московская область, Шатурский район, в районе г. Шатура	50:25:0060323:60
	10	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, г. Шатура, ул. Ботино	50:25:0060324:70
	11	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, городское поселение Шатура, д. Новосидориха, дом 1	50:25:0060326:95
	12	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, городское поселение Шатура, д. Воронинская, дом 70	50:25:0060329:1

		13	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, д. Воронинская	50:25:0060329:111
		14	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, д. Воронинская	50:25:0060329:112
		15	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, городское поселение Шатура, д. Воронинская, дом 74	50:25:0060329:70
		16	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н = Шатурский, городское поселение Шатура, д. Воронинская, дом 72 "а"	50:25:0060329:98
		17	обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Новосидоровский, д. Воронинская, дом 29	50:25:0060331:193
		18	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Шатура, д. Воронинская, з/у 41.	50:25:0060331:287
		19	Российская Федерация, Московская область, Городской округ Шатура	50:25:0070103:378
		20	Российская Федерация, Московская область, Городской округ Шатура	50:25:0070103:380
		21	Российская Федерация, Московская область, Городской округ Шатура	50:25:0070103:384
		22	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Кривандинское, п. Осаново- Дубовое	50:25:0070105:71 (ЕЗ 50:25:0070105:68)

			50:25:0060322	
			50:25:0060323	
			50:25:0060324	
			50:25:0060326	
			50:25:0060329	
			50:25:0060331	
			50:25:0060359	
			50:25:0070103	
			50:25:0070105	
			50:25:0000000	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>Право собственности</u>			
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:			
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p style="text-align: center;">да _____</p> <p style="text-align: center;">(да/нет)</p>		
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p style="text-align: center;">нет _____</p> <p style="text-align: center;">(да/нет)</p>		
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Крушина» № 81 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 19.03.2007 г. серия 50 НА № 1591644, 1 экз., копия. 4. Копия доверенности от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, 1 экз. 			
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме			
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации			
15	Подпись:		Дата:	
	 <p style="text-align: center;">А. Е. Шутов</p>		«21» октября 2022 г.	

	(подпись)	(инициалы, фамилия)	
--	-----------	---------------------	--